



Municipalità 5

Arenella – Vomero

Segreteria Gruppi e Commissioni

L'anno 2026, addì 05 giugno, alle ore 08:30, è stata convocata la V Commissione Consiliare, Lavori pubblici, Patrimonio e bilancio, con il seguente Ordine del Giorno:

- 1) Approvazione verbale seduta precedente
- 2) Via Conte della Cerra: Criticità e possibili interventi manutentivi - Predisposizione bozza documento da portare in Consiglio (giusta decretazione PG/2026/0560253 del 18/05/2026 Verbale della Conferenza dei Gruppi Consiliari dell'11 maggio 2026)
- 3) Varie ed eventuali

La Commissione Consiliare si riunisce nella modalità "Mista" ai sensi del Regolamento di funzionamento degli Organi di Governo della Municipalità 5.

Nel corso dell'appello, la Segreteria fa presente che la delega della cons. Del Giudice in sostituzione della cons. Olmo, è pervenuta dal Capogruppo del PD, cons. Cinquegrana, a mezzo mail ordinaria.

Il Presidente di Commissione, con. Bonetti, dichiara di assumersi la responsabilità dell'accettazione della delega stessa.

Il Presidente, verificata la presenza del numero legale, come da foglio di presenza allegato al presente verbale, del quale costituisce parte integrante, alle ore 09:30 dichiara aperta la seduta.

Bonetti: Buongiorno a tutti, mettiamo in approvazione il verbale della seduta precedente. Con riferimento all'esito della votazione riportato in allegato, il verbale è approvato all'unanimità. Passiamo al secondo punto all'ordine del giorno, riguardante un tema già trattato la scorsa settimana, ovverosia la situazione di via Conte della Cerra. Oggi torniamo sul punto perché, al netto di ciò che ci siamo detti, l'idea era di spingere verso un primo sopralluogo con l'Ufficio Tecnico per avere un resoconto delle attività da fare e risolvere anche in via provvisoria le criticità, e poi arrivare all'elaborazione di un OdG da portare poi in Consiglio per affrontare in maniera strutturale le problematiche di quella strada. Ricordo che via Conte della Cerra è un importante asse di collegamento, comprensiva della scalinata che è stata oggetto delle segnalazioni del cittadino sig. De Leo, presente sia nella scorsa seduta che oggi. Tale scalinata porta da quella strada a viale Michelangelo, all'altezza dell'ex Istituto Torraca, e richiede quantomeno l'installazione di un corrimano. Sappiamo, poi, che all'altezza dell'Asl ci sono due tipi di dissesto; bisognerebbe capire qual è lo stato dell'arte, inoltre, dell'edificio in forma grezza che ha tutte quelle assi di contenimento e dall'altra parte credo che abbiate avuto modo di vedere qual è lo stato dei lavori di consolidamento di quel muro che contiene la proprietà privata; questo mi parrebbe ultimato, e allora



Municipalità 5

Arenella – Vomero

Segreteria Gruppi e Commissioni

si dovrebbe procedere a eliminare quanto prima tutte le strutture del cantiere contenitive del dissesto, tra cui un paio di new jersey in cemento armato che restringono ancora di più la carreggiata che già di per sé non è ampia. Il sig. De Leo ci aveva indicato anche il problema del parcheggio selvaggio; credo che dovremmo affrontare congiuntamente con la II Commissione il tema del decespugliamento e della rimozione dei rifiuti e delle erbacce, effettuando magari un sopralluogo per poi intervenire in merito. Ho predisposto una bozza di documento, che farò condividere a video alla Segreteria, che possiamo chiaramente modificare e integrare sulla base delle vostre proposte e suggerimenti.

Aisler: L'introduzione del Presidente di Commissione è stata molto valida, per cui non aggiungerò nulla se non due punti. Noi ci eravamo immaginati un progetto anche più ampio; non voglio illudere nessuno, ma credo che dovremmo chiedere la rimozione dei sanpietrini e la loro sostituzione con l'asfalto, in quanto la situazione dei sanpietrini crea grandi problemi anche relativamente ai chiusini. C'è, poi, un problema con un avvallamento centrale che nei giorni di pioggia rende la strada molto scivolosa. C'è poi anche la questione legata al fatto che alcune attività commerciali lasciano auto prive di assicurazione in sosta per mesi se non anni; c'è bisogno quindi di una congiunta anche con la Commissione Legalità. Alcune auto, inoltre, vengono lasciate in sosta sui marciapiedi, e per i pedoni quindi diventa davvero difficile percorrere quella strada che, tra l'altro, ha un'importante funzione di collegamento con la zona ospedaliera. E' necessario quindi rivalutare tutta la situazione dei marciapiedi, che versano in condizioni davvero critiche e che non permettono la percorribilità ai pedoni.

Peluso (cittadino): Volevo segnalare che su via Salvator Rosa che poi diventa via della Cerra si crea un condotto di velocità che comporta criticità soprattutto nelle ore notturne. Ho sentito, poi, accennare alla crescita selvaggia di florescenze sul muro di quella strada. L'anno scorso avete fatto un buon lavoro in merito; oggi ho visto che in quel muro, di tufo, è cresciuto addirittura un albero di fichi. Se fosse possibile, dunque, quel muro andrebbe intonacato e chiuso, altrimenti si continuano a spendere soldi per togliere queste florescenze che crescono e che attirano uccelli e gabbiani. Se si fanno degli adeguati aggiustamenti di manutenzione, si può limitare l'azione degli animali. Sempre all'angolo tra via Conte della Cerra e salita Arenella, poi, risulta molto limitata la possibilità di passaggio per pedoni e passeggini; dall'altezza delle rampe Giancarlo Siani in poi, difatti, il marciapiede si restringe molto e c'è anche un palo della luce, fattori a cui si aggiungono anche le auto in sosta. Secondo me per avere un'efficacia reale si dovrebbe allargare il marciapiede e rendere una singola carreggiata quella strada; in questo modo, infatti, si risolverebbe il problema del camminamento, il problema del parcheggio e anche quello dell'eccessiva velocità dei veicoli, che sarebbero obbligati a rallentare. Ci sono, infine, i tombini che vengono continuamente sollecitati; gli immobili, inoltre, sottoposti continuamente alle vibrazioni del manto stradale subiscono



Municipalità 5

Arenella – Vomero

Segreteria Gruppi e Commissioni

anch'essi dei danni, pur se piccoli.

Culiers: Io penso che facciamo bene a occuparci di quella zona. Ovviamente secondo me noi dobbiamo fare su quella zona un lavoro di concerto anche con la II Municipalità, visto che il primo tratto di quella strada, se non erro, fa capo a loro. La nostra competenza parte, infatti, dalle rampe Giancarlo Siani in poi. La prima cosa da evitare è certamente la sosta su entrambi i lati delle auto; qualche volta capita che qualche auto piccola si parcheggia vicino ai new jersey, nonostante la presenza di questi ultimi, e davvero non si riesce più a passare. Andrebbe fatto un sopralluogo sulla zona proprio per capire bene tutte le criticità che ci sono e cercare, insieme all'Ufficio Tecnico, di trovare le migliori soluzioni possibili.

Aisler: Sono perfettamente in linea col cons. Culiers. Fare un sopralluogo è una cosa fondamentale, e possiamo prendere in carico la segnalazione del sig. Peluso. Se non riusciamo a garantire di non far sostare le auto, dobbiamo sicuramente trovare un'altra soluzione e dobbiamo necessariamente intervenire per migliorare la situazione dei marciapiedi, per tutti i pedoni e soprattutto per le persone con disabilità. Io credo che insieme ai cittadini e all'Ufficio Tecnico, e col supporto di varie congiunte in base alle competenze di ogni Commissione, possiamo lavorare per risolvere la situazione. Anche io ritengo che il primo passo da fare sia quello di organizzare un sopralluogo in quella strada.

Bonetti: Il sopralluogo è certamente prodromico a tutto. Sul discorso della sostituzione della pavimentazione si innesta anche la Sovrintendenza; sicuramente, comunque, possiamo lavorare a una serie di interventi di concerto con la II Municipalità. Penso, ad esempio, a risolvere la situazione dei marciapiedi, del muro e dei new jersey. Dovremmo viaggiare dunque su due velocità differenti.

Tagliaferro: Una piccola nota dal punto di vista metodologico, perché ben vengano le Commissioni come questa, in quanto il nostro dovere è innanzitutto quello di ascoltare le istanze che vengono dai cittadini. Dopo di che, però, ci sono tre step. La parte politica fa un'istruttoria politica di ascolto del territorio. C'è poi un'istruttoria tecnica per comprendere le soluzioni tecniche, e infine un'istruttoria finanziaria per trovare le risorse per la copertura finanziaria. Accolgo quel che diceva il cons. Culiers sul lavorare insieme alla II Municipalità, ma credo che dovremmo avere una visione più ampia, perché l'esperienza ci dice che tanti piccoli rattoppi non sono efficaci come un unico intervento su larga scala. Non ricordo se già passò in Consiglio la questione del manufatto di ABC alla fine di via Conte della Cerra e la proposta di allungare il marciapiede in quel tratto. Sono sicuro che la bozza di documento preparata dal Presidente di Commissione sia valida, ma mi chiedevo nel momento in cui questo documento andrà in Consiglio vogliamo puntare in a far approvare in quella



Municipalità 5

Arenella – Vomero

Segreteria Gruppi e Commissioni

sede anche il documento che chiede il prolungamento del marciapiede in relazione al “fortino” presente alla fine di via Conte della Cerra, a via San Gennaro ad Antignano ? Io avanzerei tutte le nostre richieste; dopo di ciò ci diranno la copertura finanziaria quali richieste può far assolvere, ma avremo comunque un punto di partenza. Se si approva un progetto con una delibera in linea tecnica, infatti, man mano che si dovessero rendere disponibili le risorse necessarie si potrebbero effettuare tutti i vari interventi. Credo, ribadisco, che dovremmo affrontare questa questione a 360 gradi con una visione di insieme. E’ chiaro che non si possono risolvere tutti i problemi con uno schiocco di dita, però se noi impostiamo le cose in maniera corretta, abbiamo sicuramente più possibilità di risolverle un passo alla volta, pur se nella prossima Consiliatura. I risultati vanno rapportati sempre al contesto in cui ci si trova. Ripeto, chiedo al Presidente di Commissione formalmente se all’interno di questo documento si possa fare un riferimento al documento sul manufatto di ABC.

Giuliano (cittadina): Ci tengo a porre l’attenzione sulla sosta selvaggia all’altezza delle rampe Giancarlo Siani, che è una questione che non si risolverà mai se non si restringe la carreggiata. Lì vicino, tra l’altro, c’è un centro di riabilitazione per bambini disabili, e questo rende la situazione ancor più seria. Il tratto più importante, quello che va verso la metropolitana e il Centro Storico, è di fatto impraticabile; non ci sono le strisce pedonali per attraversare verso l’altro marciapiede e ci sono auto in sosta che impediscono il passaggio. E’ una situazione grave in una strada di grande importanza e proprio vicino alle rampe dedicate a Giancarlo Siani. Bisogna provvedere nel tratto che va dal civico 49 a salire, che è di competenza di questa Municipalità. Sono assolutamente consapevole delle difficoltà del nostro territorio e del Comune, però si tratta di un fazzoletto di strada che è davvero cruciale nello smistamento delle auto che vanno verso il Vomero. Lì, per colpa delle auto parcheggiate, le automobili che girano lo fanno in uno spazio talmente stretto che chi si trova a passare come pedone rischia ogni volta. Chiedo massima attenzione, e ringrazio la cons. Aisler per essersi interessata alla questione del tombino che stava sprofondando.

Bonetti: Purtroppo il problema della velocità delle auto sappiamo che in quella zona è molto serio.

La Banca: Mi rifaccio a quello che hanno detto un po’ tutti i Consiglieri. Noi abbiamo bisogno di effettuare innanzitutto un sopralluogo per capire poi come agire in merito.

Bonetti: Concordo, un sopralluogo è già stato chiesto. Chiedo alla Segreteria di condividere a schermo la bozza di documento da me inviata, di cui do lettura.

La Segreteria condivide a schermo il documento in discussione e il Presidente di Commissione cons. Bonetti ne dà lettura.



Municipalità 5

Arenella – Vomero

Segreteria Gruppi e Commissioni

Bonetti: Sicuramente opereremo delle integrazioni sulla scorta di quanto segnalato oggi dai nostri ospiti e anche circa il richiamo fatto dal cons. Tagliaferro alla questione del chiusino, che già andò in Consiglio e in relazione alla quale riporteremo quindi questo alert per trattarla nuovamente. La cons. Aisler, poi, chiedeva di stanziare delle somme per la sostituzione della pavimentazione, cosa che però chiaramente richiederà la collaborazione con la Sovrintendenza.

Tagliaferro: Voteremo questo documento oggi ?

Bonetti: No, oggi stiamo solo analizzando questa bozza, che poi riporterò in una successiva seduta con le modifiche che apporterò a seguito di questa istruttoria.

Cerullo: Saluto gli ospiti presenti, è sempre un piacere vedere dei cittadini che partecipano ai lavori di Commissione, cosa che in questi anni è un po' mancata certo non per colpa loro. Aspetterei per mettere in votazione il documento gli esiti del sopralluogo, in quanto a seguito di questo avremo dei pareri sulla questione, e dunque un documento scritto sulla base di questi pareri avrebbe ancor più forza in Consiglio.

Pace Salvatore: Considerando che tra un po' finisce anche la prima decade di giugno, per una questione di trasparenza coi cittadini vorrei sapere se per settembre si riuscirà a chiudere questa questione.

Bonetti: Una volta effettuato il sopralluogo e avuto il verbale di sopralluogo con le varie valutazioni credo che saremo a buon punto.

Pace Salvatore: Dal punto di vista politico, però, bisogna essere chiari sul capire se c'è la volontà di calendarizzare in Consiglio questa questione. Bisogna essere chiari; se noi portiamo in Consiglio la cosa a settembre/ottobre si potrà partire con gli interventi a novembre, e ho paura che con questa tempistica noi non possiamo promettere che l'iter sarà concluso e diventerà operativo entro la fine di questa Consiliatura, a meno che non ci sia una fortissima accelerazione voluta dalla Presidente. Io, però, tanto più che sono di minoranza non ci credo più di tanto, e allora dobbiamo essere pronti a una battaglia politica affinché ci sia questa forte accelerata per cercare di concludere il tutto entro il periodo subito dopo Natale. Dobbiamo spingere la Presidente a chiedere che ci siano delle piccole somme inserite come variazione di bilancio per poter risolvere la situazione entro fine Consiliatura.

Aisler: Io in Capigruppo, proprio perché ho ascoltato tanti cittadini, già in quella sede avevo chiesto alla Presidente se c'era un impegno politico nel rivalutare questa strada da tanti punti di vista, ed è per questo che è stata decretata la Commissione. Ovviamente è tutto in itinere.



Municipalità 5

Arenella – Vomero

Segreteria Gruppi e Commissioni

Pace Salvatore: La cosa che va detta alla Presidente, però, è che se noi vogliamo ottenere questo per questa Consiliatura dobbiamo muoverci già adesso affinché qualche Consigliere Comunale faccia inserire qualche somma in bilancio. Se non c'è questa volontà è inutile proprio che ci speriamo.

Tagliaferro: Ho un'ulteriore proposta, fermo restando che ho scritto nella chat su Teams la mia proposta di integrazione al documento. Nel petitum inserirei un altro punto che riprende quel che diceva il cons. Culiers, per valutare l'opportunità di coinvolgere la II Municipalità anche con un Consiglio Intermunicipale sulla intera questione della suddetta via di competenza tra le due Municipalità, chiedendo alla Giunta la valutazione di fattibilità della cosa.

Pace Salvatore: A questo punto, credo dovremmo inserire anche un riferimento esplicito alla richiesta che si faccia di tutto per risolvere la questione già in questa Consiliatura.

Bonetti: Possiamo rafforzare il primo punto in quest'ottica.

Aisler: E' doveroso da parte mia spiegare ai cittadini che tutti noi tendiamo sempre ad ascoltare il territorio, e dico questo per dare risalto anche al lavoro dei miei colleghi. Purtroppo i cittadini non sempre vedono accolte le proprie richieste, am ci tengo a dire che tanti di noi Consiglieri si sono sempre spesi molto per quest'area del territorio che magari non è centrale ma che per noi, maggioranza e opposizione, è di fondamentale importanza ed è anche un luogo storico.

Cerullo: Capisco lo scetticismo e il pragmatismo da parte del cons. Pace Salvatore, ma da qualche parte dobbiamo partire. Io chiamerei anche il Presidente e l'Assessore competente. Sappiamo che i tempi tecnici ci sono e c'è un'iter da seguire, ma dobbiamo pur iniziare da qualche parte, e sta anche a noi fare di tutto per far andare avanti le cose. Io spero che tutto si risolva in questa Consiliatura, ma così non fosse quantomeno lasceremmo un'eredità alla prossima Consiliatura di un lavoro già avviato in merito.

Pace Salvatore: Io non dicevo di non farlo, ma semplicemente di parlare chiaro coi cittadini chiarendo che non abbiamo garanzie su tempi brevi. Fare promesse, in questo periodo elettorale, è sempre molto pericoloso.

Bonetti: Ci sono cose che possono essere effettuate adesso, parlo di accorgimenti più immediati, fermo restando che c'è poi un lavoro più corposo da fare che richiede chiaramente fondi maggiori. Il sopralluogo sarà sicuramente funzionale in merito. Naturalmente ci riaggiorneremo sulla



Municipalità 5

Arenella – Vomero

Segreteria Gruppi e Commissioni

questione; saluto e ringrazio i cittadini intervenuti. Passiamo alle varie ed eventuali. In assenza di interventi, chiudiamo la seduta alle 10 e 38.

Allegato foglio di presenza.

Il Segretario verbalizzante
Istr. Bruno Marchionibus

Il Presidente della V Commissione
Cons. Luca Bonetti



Municipalità 5

Arenella – Vomero

Segreteria Gruppi e Commissioni

Municipalità 5 – Arenella / Vomero

Apertura: 09:30

V Commissione

Lavori pubblici, Patrimonio e bilancio

Chiusura: 10:38

Seduta del 05/06/2026 Ore 08:30

Presenti: 13 - Assenti: 1

Progr.	Nominativo Consigliere	Anz.	Delega	Entrata	Uscita	Entrata	Uscita	Verbale	Votazione	Votazione
1	BONETTI LUCA (Pres.)	-		09:30 O	10:38			F		
2	AISLER GIADA (Vicepres.)	-		09:30 O	10:38			F		
3	CERULLO DOMENICO	5°		09:30 O	10:38			F		
4	DE SANTIS ADOLFO	7°	MALFITANO	09:30 O	10:38			F		
5	DELLE DONNE GIULIO	6°		09:46 O	10:31					
6	GRAGNANO EUGENIO	3°		ASSENTE						
7	LA BANCA GIOVANNI	2°		09:30 O	10:38			F		
8	OLMO MARTINA	1°	DEL GIUDICE	09:30 O	10:09			F		
9	PACE PAOLO	9°		09:30 O	10:30			F		
10	SIMEOLI ANTONIO	8°		09:31 O	10:10			F		
11	TAGLIAFERRO GIANLUCA	4°		09:30 O	10:38			F		
12	FLORES FRANCESCO	-	CULIERS	09:30 O	10:00			F		
13	PACE SALVATORE	-		09:53 O	10:38					
14	PAPA EMANUELE	-		09:30 O	10:20			F		

Annotazioni: Seduta in modalità "Mista".

"P" = "In presenza" / "O" = "Da remoto"

Il Segretario
Istr. Dir. David Massimo Salottolo

Il Presidente
Cons. Luca Bonetti